

ใบประกอบคำขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อความในข้อบังคับเดิม	ข้อความในข้อบังคับที่เปลี่ยนแปลงใหม่
ข้อ 1. ชื่อและสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดนี้จดทะเบียนตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เป็นนิติบุคคลอาคารชุดในชื่อและสำนักงาน ดังต่อไปนี้ ชื่อ : นิติบุคคลอาคารชุดป๊อปปูล่าคอนโดมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1 สำนักงาน : ของอาคารชุดนี้อยู่ ณ เลขที่ 16 อาคารชุดครูเมืองทอง 1 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และ เลขที่ 47/273 -280 ชั้น 9 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรม อาคารคิมโป ถนนป๊อปปูล่า 3 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 คำนิยาม: "อาคารชุด" หมายความว่า อาคารชุดป๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 1 "ทรัพย์สินส่วนบุคคล" หมายความว่า ห้องชุด และ หมายความว่ารวมถึงสิ่งปลูกสร้างหรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย "ห้องชุด" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล "ทรัพย์สินส่วนกลาง" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ในห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดและที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม "หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด" หมายความว่า หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง	ข้อ 1. ชื่อและสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดนี้จดทะเบียนตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เป็นนิติบุคคลอาคารชุดในชื่อและสำนักงาน ดังต่อไปนี้ ชื่อ : นิติบุคคลอาคารชุดป๊อปปูล่าคอนโดมิเนียมอาคารครูเมืองทอง 1 สำนักงาน : ของอาคารชุดนี้อยู่ ณ เลขที่ 16 อาคารชุดครูเมืองทอง 1 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเลขที่ 47/567-568 หมู่ 3 ชั้น 9 อาคารอุตสาหกรรมนิเวศน์ ถนนป๊อปปูล่า 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 คำนิยาม: "อาคารชุด" หมายความว่า อาคารชุดป๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารครูเมืองทอง 1 "ทรัพย์สินส่วนบุคคล" หมายความว่า ห้องชุด และ หมายความว่ารวมถึงสิ่งปลูกสร้างหรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย "ห้องชุด" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล "ทรัพย์สินส่วนกลาง" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ในห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดและที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม "หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด" หมายความว่า หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง

ฉบับนี้ทำขึ้นจากต้นฉบับจริง

(นาย บัณฑิต ขาวทองสุข)

ตำแหน่งกรรมการนิติบุคคล

๑๙ พ.ค. ๒๕๖๖

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นาย บัณฑิต ขาวทองสุข)

"เจ้าของร่วม"หมายความว่า เจ้าของห้องชุดในอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด"หมายความว่า นิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารชุดเมืองทอง 1 "ข้อบังคับ" หมายความว่า ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารชุดเมืองทอง 1 "การประชุมใหญ่"หมายความว่า การประชุมใหญ่สามัญหรือการประชุมใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วมแล้วแต่กรณี "คณะกรรมการ"หมายความว่า คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด "กรรมการ"หมายความว่า กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด "ผู้จัดการ"หมายความว่า ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	"เจ้าของร่วม"หมายความว่า เจ้าของห้องชุดในอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด"หมายความว่า นิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารชุดเมืองทอง 1 "ข้อบังคับ" หมายความว่า ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊อปปูล่าคอนโดมิเนียม อาคารชุดเมืองทอง 1 "การประชุมใหญ่"หมายความว่า การประชุมใหญ่สามัญหรือการประชุมใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วมแล้วแต่กรณี "คณะกรรมการ"หมายความว่า คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด "กรรมการ"หมายความว่า กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด "ผู้จัดการ"หมายความว่า ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
--	--

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นายบัญชา แก้วทองสุข)

ขอรับทราบว่าได้ยกร่างแล้วฉบับจริง

 (นางสาวภาว จิตต์ยากร)
 หัวหน้างานที่ดินจำนวน
 ๑๙ พ.ค. ๒๕๖๒

ข้อบังคับที่เปลี่ยนแปลงนี้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2557 ด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์ ตามมาตรา 44 แห่งพ.ร.บ. อาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พ.ร.บ. อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551
 ให้จดทะเบียนเมื่อวันที่ ๒๕๕๗ จ.บ. ๒๕๕๗

ลงชื่อ.....

นายสมศักดิ์ เกตุพิทา