

ใบประกอบคำขอจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อความในข้อบังคับเดิม	ข้อความในข้อบังคับที่เปลี่ยนแปลงใหม่
ข้อ 1. ชื่อและสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดนี้จดทะเบียนตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เป็นนิติบุคคลอาคารชุดในชื่อและสำนักงาน ดังต่อไปนี้ ชื่อ : นิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊ปปุ๊ล่าคอนโดมิเนียมอาคารครุเมืองทอง 9 สำนักงาน : ของอาคารชุดนี้อยู่ ณ เลขที่ 11 อาคารชุดครุเมืองทอง 9 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และ เลขที่ 47/273 -280 ชั้น 9 คอนโดมิเนียมอุตสาหกรรม อาคารคิมโป ถนนปิ๊ปปุ๊ล่า 3 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 กำหนด: "อาคารชุด" หมายความว่า อาคารชุดปิ๊ปปุ๊ล่าคอนโดมิเนียม อาคารครุเมืองทอง 9 "ทรัพย์สินส่วนบุคคล" หมายความว่า ห้องชุด และหมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้างหรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย "ห้องชุด" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล "ทรัพย์สินส่วนกลาง" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดและที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม "หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด" หมายความว่า หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง	ข้อ 1. ชื่อและสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดนี้จดทะเบียนตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เป็นนิติบุคคลอาคารชุดในชื่อและสำนักงาน ดังต่อไปนี้ ชื่อ : นิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊ปปุ๊ล่าคอนโดมิเนียมอาคารครุเมืองทอง 9 สำนักงาน : ของอาคารชุดนี้อยู่ ณ เลขที่ 11 อาคารชุดครุเมืองทอง 9 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเลขที่ 47/567-568 หมู่ 3 ชั้น 9 อาคารอุตสาหกรรมนิวเจนีวา ถนนปิ๊ปปุ๊ล่า 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 กำหนด: "อาคารชุด" หมายความว่า อาคารชุดปิ๊ปปุ๊ล่าคอนโดมิเนียม อาคารครุเมืองทอง 9 "ทรัพย์สินส่วนบุคคล" หมายความว่า ห้องชุด และหมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้างหรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย "ห้องชุด" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล "ทรัพย์สินส่วนกลาง" หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดและที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม "หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด" หมายความว่า หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง

ขอรับรองว่าให้ถูกต้องตามข้อบังคับ

(นางสาวภา จิฬัตยากร)
ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

๒๐ พ.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นาย บัณฑิต แก้วทองสุข)

ความว่า เจ้าของห้องชุดใน	"เจ้าของร่วม"หมายความว่า เจ้าของห้องชุดในอาคารชุด
"นิติบุคคลอาคารชุด"หมายความว่า นิติบุคคลอาคารชุดป็นปลุก่อนโคมิเนียม อาคารคูเมืองทอง 9	"นิติบุคคลอาคารชุด"หมายความว่า นิติบุคคลอาคารชุดป็นปลุก่อนโคมิเนียม อาคารคูเมืองทอง 9
"ข้อบังคับ" หมายความว่า ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด ป็นปลุก่อนโคมิเนียม อาคารคูเมืองทอง 9	"ข้อบังคับ" หมายความว่า ข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด ป็นปลุก่อนโคมิเนียม อาคารคูเมืองทอง 9
"การประชุมใหญ่"หมายความว่า การประชุมใหญ่สามัญหรือการประชุมใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วมแล้วแต่กรณี	"การประชุมใหญ่"หมายความว่า การประชุมใหญ่สามัญหรือการประชุมใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วมแล้วแต่กรณี
"คณะกรรมการ"หมายความว่า คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	"คณะกรรมการ"หมายความว่า คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
"กรรมการ"หมายความว่า กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	"กรรมการ"หมายความว่า กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
"ผู้จัดการ"หมายความว่า ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	"ผู้จัดการ"หมายความว่า ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(นายบัณฑิต แก้วทองสุข)

ขอรับรองได้แก่จากต้นฉบับจริง

(นางสาวภาว จิตต์ยากร)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๒๐ พ.ค. ๒๕๖๓

ข้อบังคับที่เปลี่ยนแปลงนี้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2557 ด้วยคะแนนเสียงเป็นเอกฉันท์ ตามมาตรา 44 แห่งพ.ร.บ. อาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดย พ.ร.บ. อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ได้จดทะเบียนเมื่อวันที่ ๒๕ ธ.ย. ๒๕๕๗

ลงชื่อ.....