

## The Popular Condominium Juristic Person - T3

งบรายรับ - รายจ่าย  
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567

|                                                     | จำนวนเงิน (บาท)   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| <b>รายรับ</b>                                       |                   |
| ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง | 577,570.00        |
| ค่าน้ำประปา                                         | 60,466.00         |
| ค่าบำบัดน้ำเสีย                                     | 9,258.00          |
| ค่าจัดเก็บขยะ                                       | 22,925.00         |
| ค่าตอกลิ้นน้ำประปา                                  | 3,700.00          |
| ค่าหนังสือรับรองหนี้                                | 450.00            |
| เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า                       | 165,143.24        |
| ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี                            | 462.80            |
| ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต               | 5,000.00          |
| ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM                             | 1,666.67          |
| ค่าบำรุงลิฟต์                                       | 2,000.00          |
| รายได้อื่น ๆ                                        | 2,501.40          |
| <b>รวมรายรับ</b>                                    | <b>851,143.11</b> |
| <b>รายจ่าย</b>                                      |                   |
| ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด                      | 164,352.00        |
| ค่าบริการสาธารณูปโภค                                | 43,085.00         |
| ค่าบริการรักษาความปลอดภัย                           | 95,658.00         |
| ค่าบริการรักษาความสะอาด                             | 51,199.50         |
| ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด                             | 8,000.00          |
| ค่ากำจัดปลวกและแมลง                                 | 1,418.56          |
| ค่าเบี้ยประกันภัย                                   | 15,870.33         |
| ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง                                    | 63,643.74         |
| ค่าน้ำประปาอาคาร                                    | 72,729.08         |
| ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ                              | 13,475.00         |
| ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง                        | 8,998.70          |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบไฟฟ้า                              | 43,870.00         |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบประปาภายในอาคาร                    | 3,725.00          |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบแก๊สน้ำเตาไฟฟ้า                    | 18,725.00         |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบปั๊มน้ำ                            | 33,170.00         |
| ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์                           | 22,709.68         |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบลิฟต์                              | 750.00            |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบดับเพลิง                           | 19,378.88         |
| ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด                     | 7,180.00          |
| ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์                             | 20,872.19         |
| ค่าจัดส่งไปรษณีย์                                   | 1,614.00          |
| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับกฎหมาย                           | 7,248.18          |
| ค่าใช้จ่ายติดตามทางทนาย                             | 18,000.00         |
| ค่าตรวจสอบบัญชี                                     | 1,000.00          |
| ค่าเดินทาง                                          | 116.00            |
| ค่าธรรมเนียมระบบชำระเงิน Smarty Finance             | 10,856.00         |
| ค่าธรรมเนียมธนาคาร                                  | 1,300.00          |
| ค่าธรรมเนียมอื่น                                    | 123.00            |
| ค่าใช้จ่ายอื่นๆ                                     | 2,897.25          |
| ค่าเสื่อมราคา                                       | 8,472.46          |
| <b>ยอดรวมรายจ่าย</b>                                | <b>760,437.55</b> |
| <b>รายรับสูงกว่ารายจ่าย</b>                         | <b>90,705.56</b>  |