

งบรายรับ - รายจ่าย
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	606,100.00
ค่าน้ำประปา	73,668.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	11,425.00
ค่าจัดเก็บขยะ	26,800.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา	5,700.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	1,400.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	9,476.29
ค่าบริการคีย์การ์ด	1,260.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี	771.40
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	5,000.00
ค่าส่วนแบ่งบริการงานช่าง	84.11
ค่าเช่าพื้นที่อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่	44,100.00
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	1,666.63
ค่าบำรุงลิฟต์	3,500.00
ค่าขายเศษวัสดุ	608.40
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	7,689.84
รายได้อื่น ๆ	2,186.00
รวมรายรับ	801,435.67
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,085.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	90,450.67
ค่าบริการรักษาความสะอาด	51,199.50
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	18,248.49
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	84,018.01
ค่าน้ำประปาอาคาร	94,021.86
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	22,600.00
ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง	24,532.96
ค่าซ่อมแซม - ระบบทางค้ำน้ำชั้นดาดฟ้า	18,725.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	9,630.00
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด	23,080.44
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	753.35
ค่าจัดส่งไปรษณีย์	854.00
ค่าบริการคีย์การ์ด	374.50
ค่าใช้จ่ายงานประชุมใหญ่สามัญ	14,288.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับกฎหมาย	25,001.58
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00
ค่าตรวจสอบอาคาร	6,079.55
ค่าเดินทาง	60.00
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,345.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	1,930.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	2,863.63
ค่าเสื่อมราคา	3,287.90
ยอดรวมรายจ่าย	722,041.85
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	79,393.82