

งบรายรับ - รายจ่าย  
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2567

|                                                     | จำนวนเงิน (บาท)     |
|-----------------------------------------------------|---------------------|
| <b>รายรับ</b>                                       |                     |
| ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง | 606,100.00          |
| ค่าน้ำประปา                                         | 67,998.00           |
| ค่าบำบัดน้ำเสีย                                     | 10,393.00           |
| ค่าจัดเก็บขยะ                                       | 26,800.00           |
| ค่าต่อกลับน้ำประปา                                  | 4,900.00            |
| ค่าหนังสือรับรองหนี้                                | 450.00              |
| เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า                       | 56,954.56           |
| ค่าธรรมเนียมศาล/ค่าทนายความ                         | 3,788.00            |
| ค่าธรรมเนียมติดตามทวงถามหนี้                        | 55,800.00           |
| ค่าบริการยืมการวัด                                  | 2,520.00            |
| ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี                            | 502.60              |
| ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต               | 5,000.00            |
| ค่าเช่าพื้นที่อุปกรณ์ระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่         | 44,100.00           |
| ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM                             | 1,666.67            |
| ค่าบำรุงลิฟต์                                       | 2,500.00            |
| ค่าขายเศษวัสดุ                                      | 607.20              |
| รายได้อื่น ๆ                                        | 72,829.00           |
| <b>รวมรายรับ</b>                                    | <b>962,909.03</b>   |
| <b>รายจ่าย</b>                                      |                     |
| ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด                      | 164,352.00          |
| ค่าบำรุงรักษาระบบ                                   | 10,700.00           |
| ค่าบริการสาธารณูปโภค                                | 43,085.00           |
| ค่าบริการรักษาความปลอดภัย                           | 101,293.32          |
| ค่าบริการรักษาความสะอาด                             | 54,570.00           |
| ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด                             | 8,000.00            |
| ค่ากำจัดปลวกและแมลง                                 | 1,560.41            |
| ค่าเบี้ยประกันภัย                                   | 18,248.49           |
| ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง                                    | 101,730.53          |
| ค่าน้ำประปาอาคาร                                    | 90,975.57           |
| ค่าธรรมเนียมเก็บขยะ                                 | 17,275.00           |
| ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง                        | 467,827.77          |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบไฟฟ้า                              | 11,534.60           |
| ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์                           | 6,420.00            |
| ค่าซ่อมแซม - ระบบดับเพลิง                           | 64,327.33           |
| ค่าใช้จ่ายงานซ่อมแซมเบ็ดเตล็ด                       | 3,255.90            |
| ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์                             | 6,232.38            |
| ค่าจัดส่งไปรษณีย์                                   | 816.00              |
| ค่าบริการยืมการวัด                                  | 722.25              |
| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับกฎหมาย                           | 51,090.33           |
| ค่าตรวจสอบบัญชี                                     | 1,000.00            |
| ค่าธรรมเนียมธนาคาร                                  | 1,330.00            |
| ค่าธรรมเนียมอื่น                                    | 30.00               |
| ค่าเสื่อมราคา                                       | 8,351.19            |
| <b>ยอดรวมรายจ่าย</b>                                | <b>1,234,728.07</b> |
| <b>รายรับ(ต่อ)กว่ารายจ่าย</b>                       | <b>(271,819.04)</b> |