

งบรายรับ - รายจ่าย
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	606,100.00
ค่าน้ำประปา	70,056.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	10,787.00
ค่าจัดเก็บขยะ	26,800.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา	6,800.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	1,650.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	27,273.14
ค่าธรรมเนียมศาล/ค่าทนายความ	9,732.00
ค่าดำเนินการด้านกฎหมาย	21,000.00
ค่าบริการจอดรถ	3,240.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี	408.20
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	5,000.00
ค่าส่วนแบ่งบริการงานช่าง	63.08
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	1,666.63
ค่าขายเศษวัสดุ	508.80
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	4,071.46
รายได้อื่น ๆ	12,985.00
รวมรายรับ	808,141.31
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	11,770.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,585.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	101,293.32
ค่าบริการรักษาความสะอาด	54,570.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	18,248.49
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	92,610.39
ค่าน้ำประปาอาคาร	101,864.11
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	16,650.00
ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง	33,346.19
ค่าซ่อมแซม - ระบบไฟฟ้า	1,626.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบแหล่งค้ำน้ำขึ้นดาดฟ้า	18,725.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	22,709.68
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด	6,426.57
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	1,451.59
ค่าจัดส่งไปรษณีย์	860.00
ค่าบริการจอดรถ	1,016.50
ค่าใช้จ่ายงานประชุมใหญ่สามัญ	14,429.00
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00
ค่าตรวจสอบอาคาร	6,079.55
ค่าเดินทาง	100.66
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,375.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	1,140.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	3,031.77
ค่าเสื่อมราคา	8,763.78
ยอดรวมรายจ่าย	736,585.01
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	71,556.31