

The Popular Condominium Juristic Person - T11

งบรายรับ - รายจ่าย สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	655,950.00
ค่าน้ำประปา	94,540.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	10,110.00
ค่าจัดเก็บขยะ	22,925.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา	4,800.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	950.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	9,828.55
ค่าบริการเคเบิลทีวี	3,150.00
ค่าบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	467.90
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	5,000.00
ค่าบำรุงลิฟต์	1,666.67
ค่าขายเศษวัสดุ	500.00
รายได้อื่น ๆ	615.60
	200,421.00
รวมรายรับ	1,010,924.72
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,085.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	98,440.00
ค่าบริการรักษาความสะอาด	57,780.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	15,670.41
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	153,105.99
ค่าน้ำประปาอาคาร	80,571.32
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	13,850.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบประปาภายในอาคาร	340.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบถังคั่นน้ำดาดฟ้า	18,725.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	6,420.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบกล้องวงจรปิด	1,765.50
ค่าใช้จ้างงานซ่อมแซมเบ็ดเตล็ด	974.58
ค่าใช้จ้างงานปรับปรุงสำนักงาน	1,400.00
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	5,364.31
ค่าบริการเคเบิลทีวี	963.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับกฎหมาย	14,000.00
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,030.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	294.50
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1,000.00
ค่าเสื่อมราคา	10,739.51
ยอดรวมรายจ่าย	711,131.53
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	299,793.19

หมายเหตุ : 1.รายงานการรับชำระเงินค่าส่วนกลางประจำเดือน

- ลูกหนี้รับชำระในรอบปี 353,685.00 บาท ชำระในเดือน 48%
- ลูกหนี้เกินกำหนด-ติดตามรับชำระในรอบเดือน 317,167.00 บาท
- รวมรับชำระทั้งสิ้น 670,852.00 บาท

