

The Popular Condominium Juristic Person - C3

งบรายรับ - รายจ่าย

สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	703,500.00
ค่าน้ำประปา	98,420.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	10,885.00
ค่าจัดเก็บขยะ	26,800.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา	4,000.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	800.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	14,893.07
ค่าดำเนินการด้านกฎหมาย	11,000.00
ค่าบริการศูนย์การค้า	2,160.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี	552.50
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	5,000.00
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	1,666.67
ค่าบำรุงลิฟต์	3,000.00
ค่าขายเศษวัสดุ	510.00
ค่ากระแสไฟฟ้าและค่าน้ำสนามกีฬา	29,030.00
ค่ากระแสไฟฟ้าอุปกรณ์ wifi	1,820.00
รวมรายรับ	914,037.24
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,085.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	101,293.32
ค่าบริการรักษาความสะอาด	54,570.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	18,248.49
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	103,651.56
ค่าน้ำประปาอาคาร	109,518.89
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	18,625.00
ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง	9,915.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบไฟฟ้า	1,934.99
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	22,709.68
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด	12,964.64
ค่าใช้จ่ายงานปรับปรุงสำนักงาน	3,050.00
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	4,365.71
ค่าบริการศูนย์การค้า	668.75
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00

The Popular Condominium Juristic Person - C3**งบรายรับ - รายจ่าย
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568**

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,030.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	40.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1,000.00
ค่าเสื่อมราคา	13,606.85
ยอดรวมรายจ่าย	705,890.29
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	208,146.95

หมายเหตุ : 1.รายงานการรับชำระเงินค่าส่วนกลางประจำเดือน

- ลูกหนี้รับชำระในรอบปี 406,328.00 บาท ชำระในเดือน 51%
- ลูกหนี้เกินกำหนด-ติดตามรับชำระในรอบเดือน 396,774.00 บาท
- รวมรับชำระทั้งสิ้น 803,102.00 บาท

Signature
14/2/2568