

The Popular Condominium Juristic Person - T12



MUANGTHONG
SERVICES & MANAGEMENT

งบรายรับ - รายจ่าย สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	655,950.00
ค่าน้ำประปา	74,500.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	7,989.00
ค่าจัดเก็บขยะ	22,925.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา	5,500.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	300.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	25,281.59
ค่าดำเนินการด้านกฎหมาย	44,000.00
ค่าบริการศัลยกรรม	1,260.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี	403.60
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	5,000.00
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	1,666.67
ค่าบำรุงลิฟต์	1,000.00
ค่าขายเศษวัสดุ	616.80
รายได้อื่น ๆ	9,758.00
รวมรายรับ	856,150.66
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,085.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	98,440.00
ค่าบริการรักษาความสะอาด	57,780.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	15,670.41
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	63,195.40
ค่าน้ำประปาอาคาร	76,306.52
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	13,225.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบทางค้ำน้ำขึ้นดาดฟ้า	18,725.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	9,630.00
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด	6,041.05
ค่าใช้จ่ายงานปรับปรุงสำนักงาน	400.00
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	5,364.31
ค่าบริการศัลยกรรม	347.75
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,030.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	40.00
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1,000.00
ค่าเสื่อมราคา	9,954.02
ยอดรวมรายจ่าย	605,846.87
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	250,303.79

หมายเหตุ : 1.รายงานการรับชำระเงินค่าส่วนกลางประจำเดือน

- ลูกหนี้รับชำระในรอบปี 383,494.00 บาท ชำระในเดือน 54%
- ลูกหนี้เกินกำหนด-ติดตามรับชำระในรอบเดือน 468,660.00 บาท
- รวมรับชำระทั้งสิ้น 852,154.00 บาท

Signature
12/1/68