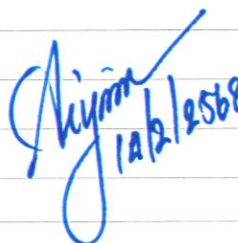


The Popular Condominium Juristic Person - P2

 งบรายรับ - รายจ่าย
 สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
รายรับ	
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง	703,500.00
ค่าน้ำประปา	98,880.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย	10,770.00
ค่าจัดเก็บขยะ	26,800.00
ค่าตอกกลับน้ำประปา	6,900.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้	450.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า	57,521.41
ค่าดำเนินการด้านกฎหมาย	22,000.00
ค่าบริการเคเบิลทีวี	1,350.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี	388.30
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต	5,000.00
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM	1,666.67
ค่าบำรุงลิฟต์	2,000.00
ค่าขายเศษวัสดุ	614.40
รายได้อื่น ๆ	255,503.00
รวมรายรับ	1,193,343.78
รายจ่าย	
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด	164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ	10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค	43,085.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย	101,293.32
ค่าบริการรักษาความสะอาด	57,780.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด	8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง	1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย	18,463.65
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง	186,026.93
ค่าน้ำประปาอาคาร	98,427.27
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ	16,850.00
ค่าซ่อมแซม - พื้นที่ส่วนกลาง	5,350.00
ค่าซ่อมแซม - ระบบแทงค์น้ำชั้นดาดฟ้า	18,725.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์	22,709.68
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด	541.08
ค่าใช้จ่ายงานปรับปรุงสำนักงาน	400.00
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	149.43
ค่าบริการเคเบิลทีวี	240.75
ค่าตรวจสอบบัญชี	1,000.00
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	1,030.00
ค่าธรรมเนียมอื่น	293.50
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	1,000.00



The Popular Condominium Juristic Person - P2

งบรายรับ - รายจ่าย สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าเสื่อมราคา	46,337.57
ยอดรวมรายจ่าย	804,315.59
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	389,028.19

หมายเหตุ : 1.รายงานการรับชำระเงินค่าส่วนกลางประจำเดือน

- ลูกหนี้รับชำระในรอบปี 430,733.00 บาท ชำระในเดือน 57%
- ลูกหนี้เกินกำหนด-ติดตามรับชำระในรอบเดือน 508,240.00 บาท
- รวมรับชำระทั้งสิ้น 938,973.00 บาท

Signature
14/2/2568