

งบรายรับ - รายจ่าย
สำหรับงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

รายรับ		จำนวนเงิน (บาท)
ค่าบริการทรัพย์สินส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง		703,500.00
ค่าน้ำประปา		106,660.00
ค่าบำบัดน้ำเสีย		11,727.00
ค่าจัดเก็บขยะ		26,800.00
ค่าต่อกลับน้ำประปา		5,400.00
ค่าหนังสือรับรองหนี้		700.00
เงินเพิ่มจากการชำระหนี้ล่าช้า		16,033.36
ค่าบริการคีย์การ์ด		3,240.00
ส่วนแบ่งบริการเคเบิลทีวี		408.20
ส่วนแบ่งบริการโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต		5,000.00
ค่าเช่าพื้นที่ตู้ DSLAM		1,666.67
ค่าบำรุงลิฟต์		1,000.00
ค่าขายเศษวัสดุ		511.20
รายได้อื่น ๆ		14,597.00
รวมรายรับ		897,243.43
รายจ่าย		
ค่าบริหารและดูแลจัดการอาคารชุด		164,352.00
ค่าบำรุงรักษาระบบ		10,700.00
ค่าบริการสาธารณูปโภค		43,585.00
ค่าบริการรักษาความปลอดภัย		101,293.32
ค่าบริการรักษาความสะอาด		54,570.00
ค่าเช่าสำนักงานอาคารชุด		8,000.00
ค่ากำจัดปลวกและแมลง		1,560.41
ค่าเบี้ยประกันภัย		18,248.49
ค่าไฟฟ้าส่วนกลาง		86,044.46
ค่าน้ำประปาอาคาร		100,879.92
ค่าธรรมเนียมจัดเก็บขยะ		16,650.00
ค่าบำรุงรักษา - ระบบลิฟต์		22,709.68
ค่าใช้จ่ายงานซ่อมบำรุงเบ็ดเตล็ด		1,846.58
ค่าใช้จ่ายงานปรับปรุงสำนักงาน		988.50
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์		5,364.31
ค่าบริการคีย์การ์ด		454.75
ค่าตรวจสอบบัญชี		1,000.00
ค่าธรรมเนียมธนาคาร		1,030.00
ค่าธรรมเนียมอื่น		310.00
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ		1,000.00
ค่าเสื่อมราคา		16,722.73
ยอดรวมรายจ่าย		657,310.15
รายรับสูงกว่ารายจ่าย		239,933.28

หมายเหตุ : 1.รายงานการรับชำระเงินค่าส่วนกลางประจำเดือน

- ลูกหนี้รับชำระในรอบปี 433,376.00 บาท ชำระในเดือน 54%
- ลูกหนี้เกินกำหนด-ติดตามรับชำระในรอบเดือน 416,040.00 บาท
- รวมรับชำระทั้งสิ้น 849,416.00 บาท